**REGULAMIN KONKURSU NA OPRACOWANIE KONCEPCJI REWITALIZACJI SKWERU LITEWSKIEGO ORAZ TRAKTU ZDROJOWEGO W SEROCKU**

Zamawiający – Organizator konkursu: Miejsko – Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Serocku

Adres: ul. Nasielska 21, 05-140 Serock

Tel.: 0-22 782 75 73

e-mail: [mgzgk@serock.pl](mailto:mgzgk@serock.pl)

ogłasza konkurs jednoetapowy na opracowanie koncepcji z wizualizacją rewitalizacji Skweru Litewskiego oraz Traktu Zdrojowego w Serocku.

I. Opis przedmiotu konkursu:

Złożona w konkursie oferta powinna zawierać krótki opis oraz wizualizację graficzną propozycji rewitalizacji niniejszych terenów a także przybliżone koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść w przypadku przyjęcia danej oferty do realizacji. W kosztach należy uwzględnić koszt opracowania dokumentacji projektowej, materiałów oraz wykonania.

***Zadanie 1***. **Rewitalizacja Skweru Litewskiego** ma polegać na umieszczeniu elementów małej architektury w postaci ławek, koszy na śmieci, zagospodarowaniu trawników poprzez umieszczenie kompozycji kwiatowych w postaci „skalniaków” a także umieszczeniu innych elementów poprawiających wygląd i estetykę skweru.

***Zadanie 2***. **Rewitalizacja Traktu Zdrojowego** polegać ma na ujednoliceniu materiałów zastosowanych w elementach małej architektury (ławki, kosze na śmieci, mostek, ujęcie cieku wodnego), zagospodarowaniu istniejącego „oczka” wodnego, zaprojektowaniu kompozycji kwiatowych z wykorzystaniem istniejącego drzewostanu.

II. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

- zadanie 1 – Rewitalizacja Skweru Litewskiego

- zadanie 2 - Rewitalizacja Traktu Zdrojowego

W przypadku złożenia oferty na oba zadania będą one oceniane osobno.

III. Uczestnicy konkursu wraz z ofertą przedłożą następujące dokumenty:

- wykaz wykonanych usług o podobnym charakterze (opis, zdjęcia, referencje)

- dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień uczestnika konkursu do opracowania dokumentacji projektowej w przypadku wyboru jego oferty.

IV. Kryteria oceny ofert:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nazwa kryterium | Ilość pkt. | Waga [%] | Ocena |
| 1 | Zaproponowane rozwiązania architektoniczne | 1 – 10 | 70 | Σ pkt. przyznana przez każdego członka sądu konkursowego x waga |
| 2 | Przybliżone koszty realizacji | Koszty minimalne x 100  Koszty w danej ofercie | 30 | Ilość pkt. x waga |

V. Prace konkursowe należy składać do dnia 14.12.2015 r. do godziny 10:00 w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 10 – Sekretariat. Prace konkursowe nie mogą zawierać danych autora, które należy umieścić w osobnej kopercie. Koperta zawierająca ofertę powinna być opatrzona napisem „Konkurs” bez danych identyfikacyjnych.

VI. Komisja konkursowa rozpocznie dokonywanie oceny ofert w dniu 14.12.2015 r. o godzinie 10:30.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji Komisja będzie się kontaktowała bezpośrednio z danym uczestnikiem konkursu.

Wyniki konkursu zostaną opublikowane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bip.mgzgk.serock.pl](http://www.bip.mgzgk.serock.pl) , w terminie 14 dni od dnia złożenia ofert.

VII. Nagrodą w konkursie będzie zaproszenie do negocjacji w zakresie opracowania dokumentacji projektowej na podstawie zaproponowanej koncepcji. Realizacja projektu przewidziana jest na I kwartał 2016 roku. O terminie negocjacji dotyczących opracowania dokumentacji projektowej Zamawiający poinformuje uczestnika konkursu osobnym pismem.

VIII. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania prac konkursowych.

IX. Prace, które nie zostały wybrane zostaną zwrócone ich autorom.

X. Unieważnienie konkursu może nastąpić jeżeli żadna z prac konkursowych nie będzie spełniać oczekiwań Zamawiającego. W takim przypadku wszystkie prace zostaną zwrócone ich autorom.