**U M O W A (projekt)**

zawarta w dniu ……………………… roku pomiędzy Miejsko – Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Serocku, ul. Nasielska 21, 05-140 Serock, NIP 536-187-21-61, reprezentowanym przez:

1. Mirosława Smutkiewicza – Dyrektora,

Przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Barbary Wiśniewskiej

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

firmą ……………………………………….. , z siedzibą ……………………….., działającą na podstawie ……………………………………………………………………………………………………., NIP ………………………………, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez

* 1. ………………………………………….

zgodnie z § 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie pn.: **„Równanie i żwirowanie dróg gminnych o nawierzchni gruntowej na terenie Miasta i Gminy Serock w roku 2017”.**

§ 1

Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego:

1. równanie mechaniczne dróg gruntowych wraz z zagęszczaniem walcem samojezdnym - średnia szerokość dróg wynosi 4 m,
2. żwirowanie mechaniczne dróg gruntowych warstwą kruszywa naturalnego (mieszanka piasku i żwiru o uziarnieniu 0-31,5 mm) o grubości warstwy średnio 10 cm i średniej szerokości 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
3. mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych tłuczniem naturalnym lub betonowym o granulacji 0-50 mm przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 10 cm, a średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
4. mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych klińcem naturalnym łamanym o granulacji 0-31,5 mm przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 10 cm, a średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
5. mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych (dwie warstwy):

* tłuczniem naturalnym lub betonowym o granulacji 0-50 mm przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 10 cm (warstwa podbudowy),
* żwirowanie dróg gruntowych warstwą kruszywa naturalnego (mieszanka piasku i żwiru o uziarnieniu 0-31,5 mm) o grubości warstwy średnio 5 cm (warstwa wierzchnia),

przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,

1. mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych destruktem asfaltowym przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 8 cm, a średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
2. naprawa dróg gruntowych o nawierzchni utwardzonej destruktem asfaltowym (uzupełnienie ubytków, nierówności, itp.) przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i mechanicznym zagęszczaniem,
3. naprawa dróg gruntowych o nawierzchni utwardzonej destruktem asfaltowym (uzupełnienie ubytków, nierówności, itp.) przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i mechanicznym zagęszczaniem, z materiału powierzonego przez Zamawiającego,
4. wykonanie niwelacji poboczy dróg bitumicznych przy założeniu, że średnia grubość zebranego z pobocza materiału (humus, piasek, itp.) wynosi 10 cm. Średnia szerokość pobocza dróg to 1 m. Nadmiar materiału (urobku) Wykonawca zagospodarowuje we własnym zakresie.

Wszystkie podane grubości warstw dotyczą grubości warstwy po wbudowaniu materiału i mechanicznym zagęszczeniu.

§ 2

Termin realizacji zadania: od dnia podpisania umowy do dnia   
31.12.2017 roku.

§ 3

1. Zakres robót, kolejność ich wykonywania oraz termin zakończenia prac każdorazowo określi Zamawiający w formie pisemnej lub telefonicznej.
2. Termin rozpoczęcia robót nie może być dłuższy niż 3 dni kalendarzowe licząc od dnia otrzymania zlecenia, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 4

1. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie ryczałtowe jednostkowe w wysokości:

a) Cena 1 - równanie 100 mb dróg gruntowych o średniej statystycznej szerokości   
 4m, wraz z zagęszczaniem walcem;

brutto – ………………………. zł (słownie brutto: …………………), w tym VAT: ………………. zł.

1. Cena 2 - żwirowanie 100mb dróg gruntowych kruszywem naturalnym (mieszanka piasku i żwiru o uziarnieniu 0-31,5mm) o średniej grubości 5cm i średniej szerokości 4m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,

brutto – ……………….. zł (słownie brutto: ……………….) w tym VAT: ……………… zł.

1. Cena 3 – naprawa nawierzchni dróg gruntowych tłuczniem naturalnym lub betonowym (granulacji 0-50mm) 100mb drogi o średniej szerokości 4m przy założeniu, że średnia grubość warstwy tłucznia wynosi 10cm, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,

brutto – ………………….. zł (słownie brutto: …………………………..) w tym VAT: ………… zł.

1. Cena 4 – remont 100mb nawierzchni dróg gruntowych tłuczniem naturalnym łamanym (granulacja 0-31,5mm) przy założeniu, że średnia grubość warstwy tłucznia wynosi 10cm, a średnia szerokości drogi wynosi 4m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym

brutto – ……………….. zł (słownie brutto: ………………………….) w tym VAT: …………… zł.

1. Cena 5 – remont 100mb nawierzchni dróg gruntowych o średniej szerokości 4m   
   z zastosowaniem dwóch warstw. Jedna warstwa (podbudowa) o średniej grubości 10cm to tłuczeń naturalny lub betonowy (granulacja 0-50mm). Druga warstwa (wierzchnia) o średniej grubości 5cm to kruszywo naturalne (mieszanka piasku   
   i żwiru o uziarnieniu 0-31,5mm). W cenę należy wkalkulować równanie   
   i profilowanie drogi oraz zagęszczanie walcem samojezdnym,

brutto – ……………….. zł (słownie brutto: ………………………..) w tym VAT: ……………. zł.

1. Cena 6 – ryczałtowa cena remontu 100mb nawierzchni dróg destruktem asfaltowym przy założeniu, że średnia grubość warstwy destruktu wynosi 8cm,   
   a średnia szerokości dróg wynosi 4m, wraz z niezbędnym równaniem   
   i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym

brutto – ………………….. zł (słownie brutto: …………………………..), w tym VAT: ……….. zł.

1. Cena 7 – remont 100mb nawierzchni dróg utwardzonych destruktem asfaltowym (uzupełnienie ubytków, nierówności, itp.) przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i mechanicznym zagęszczaniem

brutto – ……………….. zł (słownie brutto: ………………………….), w tym VAT: …………… zł.

h) Cena 8 – remont 100mb nawierzchni dróg utwardzonych destruktem asfaltowym (uzupełnienie ubytków, nierówności, itp.) przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i mechanicznym zagęszczaniem

brutto – ……………….. zł (słownie brutto: ………………………….), w tym VAT: …………… zł.

Z wykorzystaniem materiału powierzonego przez Zamawiającego

1. Cena 9 – wykonanie niwelacji 100mb poboczy o średniej szerokości 1m przy drogach bitumicznych przy założeniu, że średnia grubość zbieranej warstwy to 10cm (nadmiar materiału Wykonawca zagospodarowuje we własnym zakresie),

brutto – ………………….. zł (słownie brutto: …………………………….), w tym VAT: ………. zł.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało określone na podstawie oferty

Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**3. Łączna wartość zamówienia nie przekroczy kwoty …………………….. zł brutto (słownie złotych: ………………………………………..), w tym podatek VAT w stawce ……………% wynosi………………...zł.**

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktur częściowych sporządzanych w oparciu o bezusterkowe protokoły odbiorów podpisane przez obie strony oraz obmiary powykonawcze zlecanych robót, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. W przypadku zwłoki w regulowaniu należności Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe.
3. Należność za wykonane roboty Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 6

Ze strony Zamawiającego nadzór inwestorski pełnić będzie …………………………………………...

Ze strony Wykonawcy nadzór nad robotami pełnić będzie …………………………………………...

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie. Zamawiający dopuszcza na wniosek Wykonawcy wydłużenie czasu realizacji zlecenia w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
3. Stosowania materiałów dopuszczonych do wykorzystania w budownictwie.
4. Pozyskania i dostaw na teren prac materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.
5. Ochrony mienia i zabezpieczenia terenu prowadzenia prac zgodnie z zasadami ruchu drogowego.
6. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Utrzymania ogólnego porządku na terenie prowadzonych prac i bezpośrednio przylegającym, a także uporządkowanie terenu prowadzonych prac w dniu ich zakończenia.
8. Stosowania materiałów nie zawierających zanieczyszczeń obcych typu glina, ił, humus, itp.

§ 8

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej w formie…………………………………………………………

2. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

3. Pozostała kwota należytego zabezpieczenia zostanie zwrócona w 15 dniu po upływie terminu rękojmi za wady.

§ 9

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wartości brutto umowy.
2. Za zwłokę w wykonaniu prac objętych umową – w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 10

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5 % wartości brutto umowy.

§ 11

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
4. nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
5. nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

4. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia

poczynione w toku odbioru.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę   
w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Wykonawca udziela rękojmi na wykonane prace na okres …………….. miesięcy.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Rękojmia nie obejmuje uszkodzeń spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.

§ 14

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 15

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku nieprzestrzegania zapisów niniejszej umowy, a w szczególności w przypadku naliczenia Wykonawcy co najmniej 2 kar umownych za nieterminowe wykonanie prac lub nienaprawienie usterek. W takim przypadku Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 9 pkt. 1.

§ 16

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w ust.2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w niniejszej umowie w następujących przypadkach:

1) w przypadku zmiany przepisów prawa – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy do nowych przepisów prawa,

2) wystąpienia zmiany terminu realizacji umowy w związku z:

a) wystąpieniem nieprzewidzianych, niekorzystnych warunków atmosferycznych uzasadniających podjęcie działań związanych z należytym wykonaniem przedmiotu umowy

b) opóźnieniami wynikającymi z okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

c) działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,

d) wstrzymaniem prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy dotyczącą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku VAT wprowadzonej stosownymi regulacjami prawnymi.

4. Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 18

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 19

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego   
2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA