

UMOWA (wzór)

zawarta w Serocku, dnia pomiędzy :

Miejsko – Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Serocku, z siedzibą przy ul. Nasielskiej 21, 05-140 Serock, NIP 536-187-21-61

reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – Mirosława Smutkiewicza

Przy kontrasygnacie Głównej Księgowej – Barbary Wiśniewskiej

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a firmą:

....., z siedzibą, działającą na podstawie wpisu do, NIP

Reprezentowaną przez:

1.

Zwaną dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na zadanie pn.: **Opracowanie koncepcji rewitalizacji Skweru Litewskiego i Traktu Zdrojowego w Serocku**, prowadzonego w trybie **uproszczonym (pozaustawowym)**, na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z roku 2013, poz. 907 z późn. zm.) Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest opracowanie koncepcji rewitalizacji następujących terenów:
 - 1) **Zadanie 1. Rewitalizacja Skweru Litewskiego** – w ramach zadania należy zaproponować umieszczenie elementów małej architektury w postaci ławek, koszy na śmieci, zagospodarowanie trawników poprzez umieszczenie kompozycji kwiatowych w postaci np. „skalniaków” a także umieszczenie innych elementów poprawiających wygląd i estetykę skweru.
 - 2) **Zadanie 2. Rewitalizacja Traktu Zdrojowego** – w ramach zadania należy zaproponować materiały jednolite, bądź zachowujące jeden styl w elementach małej architektury (ławki, kosze na śmieci, mostek, ujęcie cieką wodnego), zagospodarować istniejące „oczko” wodne, zaprojektować kompozycje kwiatowe z wykorzystaniem istniejącego drzewostanu.
2. Koncepcja powinna zawierać krótki opis, wizualizację graficzną oraz przybliżone koszty wykonania rewitalizacji na podstawie opracowanej koncepcji.
3. Koncepcję należy wykonać w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (PDF, WORD, EXCEL).

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy - 01.02.2016 r.

§ 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy i wynosi:
 - 1) Za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 pkt 1
zł (słownie złotych:.....) brutto.
 W tym należny podatek w stawce VAT.....% wynosi.....zł.
 - 2) Za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 pkt 2
zł (słownie złotych:.....) brutto.
 W tym należny podatek VAT w stawce% wynosizł.

1. Należności, o których mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze wskazanym na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 będzie protokół przekazania kompletnej koncepcji.
3. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 – w wysokości 1 % wartości określonej w § 3 ust. 1 pkt 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 2 – w wysokości 1 % wartości określonej w § 3 ust. 1 pkt 2 za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 łącznie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 łącznie.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie może być realizowane z uwagi na fakt, że nie leży on w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ustępie 1, postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

§ 6

1. Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.

§ 7

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego .

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca